

Вниманию

**собственников земельных участков и объектов недвижимости,
а также коммерческих/финансовых директоров, главных бухгалтеров,
застройщиков, юрисконсультов предприятий и организаций (как
коммерческих организаций, так и бюджетных учреждений),
частнопрактикующих юристов, риэлторов, кадастровых инженеров!**

Приглашаем на семинар-практикум

в г.Новокузнецк

«Платежи за землю и недвижимость в 2017 году.

**Оформление земельных отношений:
законодательство, практика, новеллы»**

Семинар ведут:

Малинин Дмитрий Александрович – адвокат, управляющий партнёр, председатель Коллегии адвокатов «Юрпроект» (резюме лектора прилагается).

Третьякова Дарья Владимировна – адвокат Коллегии адвокатов «Юрпроект».

Программа:

Платежи за землю и недвижимость в 2017 году

1. Обязательные платежи за землю и недвижимость: краткая характеристика видов.
2. Способы снижения платежей за землю и недвижимость: оспаривание кадастровой стоимости, изменение ВРИ, оспаривание отчетов о рыночной стоимости.
3. Новый порядок проведения кадастровой оценки и оспаривания кадастровой стоимости по ФЗ «О государственной кадастровой оценке» №237-ФЗ;
4. Мораторий на кадастровые оценки в 2017-2020 годах и «откат» кадастровой стоимости на показатели 2014 года по 360-ФЗ.

Оформление земельных отношений: законодательство, практика, новеллы

1. Новый порядок формирования земельных участков с 1 марта 2015 года: схема земельного участка, предварительное согласование предоставления участка. Перераспределение земельных участков.
2. Приобретение права собственности на земельные участки. Приобретение прав на участки, на которых расположены здания, строения, сооружения. Переоформление права постоянного бессрочного пользования на земельные участки для юридических лиц. Новые ставки выкупа земли в Кузбассе.
3. Переход прав на земельный участок при отчуждении зданий и сооружений, права собственников помещений на земельный участок под зданием. Неосновательное обогащение за пользование землей без оформления прав.
4. Договоры аренды недвижимости: государственная регистрация, аренда части недвижимости, арендные платежи и изменение ставок. Особенности аренды земельных участков, находящихся в публичной собственности.
5. Изъятие земельных участков и объектов незавершенного строительства по окончании срока аренды. Регулируемый размер арендной платы.

6. Государственная регистрация недвижимости с 1 января 2017 года – анализ Федерального закона от 13.06.15 №218-ФЗ: объединение кадастрового учёта и государственной регистрации, создание Единого государственного реестра недвижимости. Изменения в части аренды части недвижимой вещи с 1 января 2017 г.

Место проведения: город Новокузнецк

Стоимость участия в семинаре: 3500 рублей, НДС не облагается (в стоимость входит методический материал).

СКИДКА!!! Если от одной организации идут 2 и более человек, то стоимость семинара каждого участника составит 3000 руб.

Возможно участие по ГАРАНТИЙНОМУ ПИСЬМУ сроком оплаты до 01 марта 2017г.

Телефон для справок: 8(3843) 71-75-15, 71-63-87, 8-909-520-5178 Татьяна Васильевна

Куратор семинара: 8 913 070 8915 Ирина Владимировна

Для записи на семинар необходимо заполнить заявку и выслать по эл.почте uc388@mail.ru

Каждый слушатель в качестве раздаточного материала получит электронную презентацию семинара!

Перед началом семинара будет продаваться специальная литература

Заявка Заказчика на участие в семинаре:

Семинар: **«Платежи за землю и недвижимость в 2017 году. Оформление земельных отношений: законодательство, практика, новеллы»**

1	Дата семинара:	город Новокузнецк
2	Наименование организации: (предприятия)	
3	ФИО участников, должности: (полностью)	
4	Оплата будет производиться:	за наличный расчет / по безналичному расчету (гарантийное письмо) (выделить нужное)
5	Сумма платежа:	3500,00
6	Контактный телефон раб, сот:	
7	Ваш e-mail:	

Для записи на семинар необходимо заполнить заявку и выслать по эл.почте uc388@mail.ru
(Просьба заявку не сканировать) Согласно заявке будет выслан пакет документов для безналичного расчёта.